



REFORMA DO BLOCO C DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS

SOLICITAÇÃO DO MATERIAL OU SERVIÇO

Objeto:

Reforma do Bloco C da Universidade Federal do Amazonas

Justificativa da necessidade do(s) serviço(s):

O Bloco C é utilizado atualmente por três faculdades, são elas: Centro de Ciências do Ambiente – CCA, Faculdade de Psicologia – FAPSI, e Faculdade de Medicina – FM, que juntos possuem uma área correspondente a 768,00 m².

Este prédio é antigo e carece de manutenção predial, bem como de uma reforma, pois a princípio, era utilizado como laboratórios de anatomia, e atualmente, como salas de aulas e salas administrativas. Durante uma visita técnica, diversos fatores negativos foram observados, como deteriorização do piso, infestação de cupim, várias peças de esquadrias, forros e telhas danificadas, goteiras, além de precárias condições das instalações elétricas. Assim, foi constatada a necessidade de reforma e manutenção em todos os ambientes, pois além de prejudicar o andamento dos serviços, a situação atual do prédio impede que sejam ministradas aulas em suas salas, sendo que a Faculdade de Psicologia está em déficit quando se trata ao número de salas de aula que são necessárias para atender aos alunos.

Caracterização da situação emergencial ou calamitosa, quando for o caso:

Não se aplica.

Prazo de execução:

O prazo de execução do contrato será de 2 (dois) meses, a contar da data de expedição da Ordem de Serviço.

Detalhamento da execução (anexar documentos correspondentes, conforme o caso):

A edificação tem como finalidade abrigar salas de aula, laboratórios e salas administrativas das Faculdades do Centro de Ciências do Ambiente, de Psicologia e de Medicina, da Universidade Federal do Amazonas, no Município de Manaus - AM. A reforma será realizada em um terreno de propriedade da Universidade Federal do Amazonas, com área de 5.997.190,45 m², localizado na Av. General Rodrigo Octávio, 6200, Coroado I na Cidade de Manaus – Amazonas. O Bloco C é uma estrutura de 1 (hum) pavimento térreo.

Visando o atendimento dos princípios de sustentabilidade, a concepção original de construção de edificações visa o aproveitamento maior das áreas disponíveis, reduzindo o impacto ambiental nas áreas a serem desmatadas. Dentre elas:

- Todas as lâmpadas projetadas e usadas são do tipo mais eficiente, mais especificamente PL e fluorescentes eletrônicas de baixo consumo de energia elétrica, mais econômicas, além de uma vida útil maior em comparação as lâmpadas incandescentes.
- As torneiras e dispositivos de fechamento de águas para as pias, lavatórios e jardins são dotados de sistema de fechamento rotativo, mecanismo de vedação substituível, acionamento leve e de fácil manutenção.
- Os projetos fazem uso do aproveitamento de água captada em poços semi-artesianos, reduzindo a pressão sobre a demanda da concessionária, garantindo a qualidade e confiabilidade do sistema.
- Todos os efluentes, de características domésticas, são tratados antes de seu despejo em cursos de água, por meio de estações de tratamento, garantindo as condições de lançamento estabelecidas por Normas.
- As edificações são projetadas usando estruturas em concreto e madeira visando a utilização de materiais disponíveis localmente.

- Todas as formas são confeccionadas com madeira certificada, preferencialmente fazendo uso de compensados ou madeirites.
- Serão instalados aparelhos de climatização apenas nos ambientes onde são indispensáveis, como sala de professores, salas de aula, laboratórios e ambientes administrativos.
- Devido às características de uso da edificação, foi dispensado o uso de energia solar, ou outra energia limpa para aquecimento de água.

Fazem parte integrante do Projeto Básico um conjunto de elementos necessários e suficientes, com nível adequado de precisão, para caracterizar a obra, serviço ou complexo de obras e serviços para aprovação. O nível de detalhamento requerido nesta etapa possibilita a avaliação do custo do empreendimento e permita elaborar a documentação para a sua licitação. Dentre eles:

- Projeto Arquitetônico
- Orçamento Detalhado da Obra
- Caderno de Especificações Técnicas e Memorial Descritivo

RESUMO DAS PROPOSTAS (anexar originais)

Razão Social ou Nome:		
CNPJ/CPF:		
	Unit./Mês	
	Global	

Razão Social ou Nome:		
CNPJ/CPF:		
Valor:	Unit./Mês	
	Global	

Razão Social ou Nome:		
CNPJ/CPF:		
Valor:	Unit./Mês	
	Global	

Justificativa da escolha do fornecedor:

--

Anexar os seguintes documentos originais (ou cópias autenticadas) do fornecedor escolhido:

CND de Tributos e Contribuições Federais;

Certificado de Regularidade do FGTS;

CND do INSS.

Justificativa do preço:

Os preços ofertados contemplam todos os serviços precisos.
--

DADOS DO SOLICITANTE

Unidade:	PREFEITURA DO CAMPUS UNIVERSITARIO
Nome:	Edival Arevalo da Costa
Função:	Engenheiro Civil
Assinatura (carimbar):	Leonardo Medeiros Lima Engenheiro civil / SIAPE 2369301

ORDENADOR DE DESPESA (uso exclusivo da PROADM)

PTRES:	
FONTE:	
NATUREZA DA DESPESA:	

Despacho:

--

Data:	
Assinatura (carimbar):	